

Jak zaregistrovat tiny house na kolech

Stručný průvodce pro zákazníky VI INVEST s.r.o. · stav k září 2026

Tiny house na podvozku je z pohledu zákona **přípojně vozidlo kategorie O2** (přívěs s celkovou hmotností do 3 500 kg). Aby mohl jezdit po silnici, musí být zapsaný v registru vozidel a mít registrační značku. Registraci podáváte vy jako vlastník.

Kam jít

Na **registr vozidel** kteréhokoli obecního úřadu obce s rozšířenou působností (ORP). Nemusí to být úřad podle vašeho bydliště. Pozor: nejde se na „dopravní inspektorát“ policie.

Co s sebou

1. **CoC list** (prohlášení o shodě) — dostanete ho s domem, je to klíčový doklad o schválení vozidla.
2. **Doklad o nabytí** — faktura nebo kupní smlouva.
3. **Doklad o pojištění odpovědnosti** (zelená karta) — bez něj registraci neprovedou. Sjednejte předem.
4. **Doklad totožnosti**; pokud jedná někdo za vás, **plnou moc s úředně ověřeným podpisem**.
5. **Doklad o zaplacení DPH**, pokud byl dům pořízen z jiného členského státu EU (viz níže).
6. Peníze na **správní poplatek** a registrační značku — výši ověřte na úřadě, sazebník se mění.

Žádost o registraci vyplníte přímo na úřadě, případně si formulář stáhnete předem z webu Ministerstva dopravy.

Když úřad řekne „vozidlo není v systému“

Údaje o schválených vozidlech se vedou v Informačním systému technických prohlídek (IS TP). Může se stát, že tam ve chvíli registrace ještě nejsou. Pro tuto situaci existuje stanovisko Ministerstva dopravy č. j. MD-7914/2023-150/1 ze 14. 3. 2023, adresované registračním místům:

„Chybějící údaje v systému IS TP, za předpokladu splnění všech ostatních podmínek pro registraci vozidla, neopravňují registrační místo k odmítnutí žádosti o jeho registraci.“

Úřad v takovém případě chybějící údaje nahlásí na **cisvozidla@mdcr.cz** s kopií vašeho CoC listu. Registrace pak nemusí proběhnout hned na počkání, ale odmítnout ji úřad nesmí. Celé stanovisko najdete v sekci Ke stažení — vezměte si ho vytištěné s sebou.

Výjimka: stejný bod stanoviska vylučuje tento postup u *jednotlivého dovozu nového vozidla z jiného členského státu EU*. Tam úřad oprávněně požaduje doklad o zaplacení DPH. Pokud jste dům kupovali mimo Českou republiku, mějte tento doklad připravený.

Po registraci

- Dostanete **osvědčení o registraci** (malý technický průkaz) a **registrační značku**.
- Značku umístíte na zadní část domu tak, aby byla osvětlená a čitelná.
- Přípojná vozidla O2 podléhají pravidelné technické prohlídce — první termín najdete v dokladech.
- Pro tažení zkontrolujte, že tažné vozidlo i vaše řidičské oprávnění odpovídají hmotnosti soupravy.

Potřebujete pomoc?

S registrací rádi poradíme. Ozvěte se nám: **+420 604 844 444** · info@tinyhouses4you.eu · www.tinio.eu

Tento průvodce je informativní a nenahrazuje právní poradenství ani pokyny registračního místa. Rozhodující jsou platné předpisy (zejména zákon č. 56/2001 Sb.) a požadavky příslušného úřadu.